

Zadavatel: Město Napajedla  
Se sídlem: Masarykovo náměstí 89, 76361 Napajedla  
Zastoupený: Ing. Irena Brabcová, starostka  
IČ: 00284220

VŠEM DODAVATELŮM

V Napajedlích dne 31.7.2017

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**  
**změna č. 1 ze dne 31.7.2017**

Název veřejné zakázky: **Úpravy skladů ve dvoře radnice v Napajedlích na veřejná WC a prodeju rychlého občerstvení**  
Ev. číslo veřejné zakázky: 2017042  
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby  
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284220>

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV stavební práce 45000000-7; stavební úpravy pro komunikace 45233100-0; demolice a zemní práce 45110000-1; stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce 45420000-7; klempířské práce 45261310-0; instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů 45332000-3; pokládka střešních krytin 45261210-9; okna, dveře a související položky 44221000-5; sanitární výrobky 44411000-4

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce jsou dispoziční a stavební úpravy skladů (bývalých garáží) a části suterénu radnice. Jedná se o změnu dokončené (stávající) stavby se současnou změnou jejího užívání. Hlavním účelem stavebních úprav je vybudování veřejných sociálních zařízení skladů, průchodu do dvora radnice a občasných prodejn rychlého občerstvení s vlastním sociálním zázemím pro potřeby kulturních akcí pořádaných ve dvoře radnice. Součástí stavebních prací je i přístupový chodník k průchodu a oboustranná oprava omítek a kamenného soklu ohradní zdi uzavírající radniční nádvoří z ulice Na Kapli.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 8 300 000,- Kč bez DPH

Realizace stavebních prací může být rozdělena do dvou etap, a to s ohledem na finanční prostředky zadavatele. Zadavatel může v roce 2017 uhradit provedené práce do výše 6 100 000,-Kč včetně DPH. V roce 2018 by byly provedené a uhrazené stavební práce a dodávky do zbývajících výše ceny za dílo.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění: **září 2017**  
Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací  
Ukončení doby realizace díla: **do 16.4.2018**

Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:

- a) SO 01 - Stavební úpravy skladů a radnice
- b) SO 02 - Venkovní plochy

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 20.7.2017 a byla zaslána 5-ti dodavatelům dne 20.7.2017.

Výzva k podání nabídky změna č. 1 ze dne 31.7.2017 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 31.7.2017 a byla zaslána 5-ti dodavatelům dne 31.7.2017.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.



Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na internetových stránkách zadavatele v sekci „Úřední deska“ dne 20.7.2017 (konkrétně na odkazu: <http://www.napajedla.cz/uredni-deska/kategorie/7-vyberova-rizeni> ).

Výzva k podání nabídky\_změna č. 1 ze dne 31.7.2017 byla uveřejněna na internetových stránkách zadavatele v sekci „Úřední deska“ dne 31.7.2017 (konkrétně na odkazu: <http://www.napajedla.cz/uredni-deska/kategorie/7-vyberova-rizeni> ).

Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději

3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **17.8.2017** do **10:00** hod, buď osobně do sídla

**zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,**

v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do **10:00** hod,

nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníku zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.

Nabídku podá dodavatel písemně ve dvou vyhotoveních, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINAL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINAL i KOPIE budou dány do jedné obálky. Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **17.8.2017** ve **10:05** hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona:

**Nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH**

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí výhodnosti nabídek komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou **bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek**, která bude vystavena bankou. Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavena a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po část záruční doby, tj. 18 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí celého díla. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho záručních povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná n: první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být 200 000,- Kč.

b) Zadavatel si dle § 105 zákona **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky. Dodavatel využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna



poddodavately. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona **poskytnutí jistoty ve výši 100 000,-Kč** formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č. 27-1409287339/0800, variabilní symbol (evid.č.VZ), konstantní 558, specifický symbol IČ dodavatele.

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

**Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.**

8. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na 120 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením: a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a), b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b), c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b), d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c), e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d), f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- živnostenská oprávnění:

- a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- b) Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- c) Výkon zeměměřických činností

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

- a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.
- b) Úřední oprávnění dle zákona č. 200/1994 Sb., dodavatele nebo osoby (výkon zeměměřických činností).
- c) Platný Souhlas příslušného krajského úřadu k provozování zařízení a k nakládání s nebezpečnými odpady.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti.

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.



c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

Rozsah, způsob prokázání a minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 73 odst. 6 písm. b) zákona: Dodavatel předloží seznam min. 3 stavebních prací (rekonstrukce nebo úpravy stavby občanské vybavenosti) provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a v této době dokončených, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavebních prací), cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly stavební práce realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení nejvýznamnějších stavebních prací. Tato osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně provedeny a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl min. 3 významné stavební práce – „rekonstrukce nebo úpravy staveb občanské vybavenosti“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 4 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

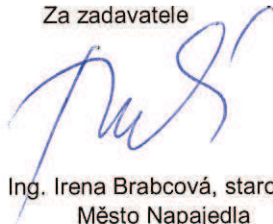
Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Vybraný dodavatel je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě stanovené zadavatelem, jinak bude dle § 122 odst. 5 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.**

**Tato povinnost se vztahuje i na poddodavatele, pomocí kterých vybraný dodavatel prokazuje kvalifikace.**

Zadavatel umožní dodavatelům v souladu s § 97 zákona prohlídku místa plnění. **Prohlídka místa plnění se koná dne 3.8.2017 v 10:00 hodin.** Sraz účastníků je před budoucím místem plnění – Masarykovo nám. 89, 763 61 Napajedla (ve dvoře radničního nádvoří - boční vchod z ul. Na Kapli). Prohlídky místa plnění se mohou účastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko dodavatelů.

Za zadavatele



Ing. Irena Brabcová, starostka  
Město Napajedla

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 20.7.2017

Výzva k podání nabídky\_změna č. 1 ze dne 31.7.2017 byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 31.7.2017.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Kontaktní osoba:

MCI SERVIS s.r.o.

tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu